

**CONSILIUL JUDEȚEAN BISTRIȚA-NĂSĂUD**  
**DIRECȚIA ECONOMICĂ**  
**SERVICIUL BUGET, MONITORIZARE INVESTIȚII**  
Nr.IA/25.769/09.11.2024.

**CAIET DE SARCINI**

**Lucrări de reparații curente acces imobil Birouri – garaje și  
acces sediul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud, zona lift**

**1.Obiectul achiziției**

Lucrări de reparații curente acces imobil Birouri – garaje și acces sediul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud, zona lift.

**2.Denumirea autorității contractante:** Consiliul Județean Bistrița – Năsăud, Bistrița, Piața Petru Rareș, nr.1-2, județul Bistrița-Năsăud.

**3.Obiectul contractului:**

Lucrări de reparații curente acces imobil Birouri – garaje și acces sediul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud, zona lift.

Listele de cantități pentru realizarea lucrărilor sunt prezentate în Anexa la prezentul caiet de sarcini și fac parte integrantă din acesta.

Pentru executarea obiectului contractului este necesară efectuarea unor lucrări, respectiv desfacerea placajelor din gresia existentă pe scări, repararea și pregătirea suprafețelor pentru montarea plăcilor din granit, montare copertine din policarbonat și alte lucrări specifice prevăzute în listele anexă.

**4. Durata de execuție a lucrărilor**

Lucrările se vor executa în termen de maxim 40 zile de la transmiterea ordinului de începere a lucrărilor.

**5. Modul de prezentare a propunerii financiare**

**Propunerea financiară** va fi exprimată în lei, cu și fără TVA. Oferta financiară va cuprinde:

- a) Formularul de ofertă;
- b) Centralizatorul cheltuielilor pe obiectiv (formularul F1); centralizatorul cheltuielilor pe categorii de lucrări, pe obiecte (formularul F2)
- c) Pe baza listelor de cantități din documentație ofertanții vor prezenta Listele cu cantitățile de lucrări, formularele, extrasele de resurse materiale, manoperă, utilaj și transport, folosind încadrările în articolele de deviz formular F3, formular C6, C7, C8, C9, întocmite pe categorii de lucrări, respectiv devize, cu valori.

Notă:

1. Oferta financiară va fi însoțită de devize pe categorii de lucrări cu respectarea tehnologiei de execuție aferentă fiecărei categorii de lucrări, conform Listelor de cantități atașate.
2. Oferta financiară va include toate cheltuielile legate de material/ manopera/ utilaj/ transport/ aprovizionare/ manipulare/ montare/ cheltuieli directe/indirecte,taxe, impozite considerate obligații legale ale executantului, profitul etc.
3. Taxa pe valoare adăugată va fi evidențiată distinct, pentru fiecare categorie de lucrări

### **7. Sursa de finanțare**

Bugetul local, capitolul 51.02.03 Autorități executive, Titlul II Bunuri și servicii.

### **8. Criteriul de atribuire a achiziției publice**

Atribuirea se va face pe baza criteriului „prețul cel mai scăzut,, și cu încadrarea în valoarea estimată.

### **9. Recepția și plata lucrărilor**

9.1. La finalizarea lucrărilor executantul va comunica în scris beneficiarului acest lucru, atașând situația de lucrări, în vederea organizării recepției. După efectuarea și admiterea recepției, executantul va depune la sediul beneficiarului facturi fiscale, în vederea efectuării plății.

9.2. Decontarea lucrărilor se va face pe baza proceselor verbale de recepție, a situațiilor de plată și a facturilor emise de executant.

9.3. Plata facturilor reprezentând contravaloarea lucrărilor, se va realiza în termen de maxim 30 zile de la data acceptării și înregistrării lor, la sediul beneficiarului.

9.4. Executantul este răspunzător de exactitatea și legalitatea datelor înscrise în situațiile de lucrări și facturi.

### **10. Garanții**

10.1. Garanția de bună execuție a contractului este de 5% din prețul contractului fără T.V.A și reprezintă garanția furnizată de către executant în scopul asigurării Achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului.

10.2. Garanția de bună execuție se constituie în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de achiziție publică, indiferent de modalitatea de constituire.

### **11. Perioada de garanție a lucrărilor**

Perioada de garanție este de 12 luni de la data semnării procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor. Termenul de remediere de către



executant a unui defect apărut în cadrul perioadei de garanție este de cel mult 3 (trei) zile lucrătoare de la data primirii înștiințării.

Executantul garantează că la data recepției, lucrările executate corespund cantitativ și calitativ reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care diminuează sau chiar ar putea anula valoarea sau posibilitatea de utilizare conform cerințelor, respectiv angajamentelor asumate.

Executantul va specifica în ofertă garanția în luni a lucrării. Pe perioada de garanție executantul are obligația să execute toate lucrările de remediere a viciilor și a altor defecte datorate nerespectării cerințelor din prezentul caiet de sarcini. Lucrările se vor realiza pe cheltuiala proprie a executantului.

## **12.Obligațiile părților**

### **12.1.Executantul are următoarele obligații:**

1. Să ia toate măsurile organizatorice și tehnologice pentru respectarea strictă a caietului de sarcini;
2. Să realizeze lucrările în condițiile prevăzute în prezentul contract;
3. Răspunde, potrivit legii, pentru viciile ascunse ale lucrărilor executate, precum și pentru nerespectarea obligațiilor ce îi revin potrivit reglementărilor privind calitatea în construcții;
4. Să respecte legislația în vigoare privind activitatea care face obiectul contractului de execuție lucrări;
5. Executantul va răspunde material pentru pagubele pe care le produce beneficiarului din vina sa exclusivă;
6. Executantul este direct răspunzător de păstrarea confidențialității de către angajații săi asupra documentelor beneficiarului cu care vin în contact;
7. Executantul va respecta toate prevederile în vigoare care conțin reglementări referitoare la protecția muncii, PSI și protecția mediului.

### **12.2.Obligațiile beneficiarului**

1. să recepționeze lucrările;
2. să verifice, prin personal propriu, modul de execuție al lucrărilor atât calitativ cât și cantitativ;
3. să efectueze plata lucrărilor conform prevederilor prezentului caiet de sarcini și contract.

**Șef serviciu,**  
Daniela Bugnar

Beneficiar: Consiliul Judetean Bistrita-Nasaud  
 Executant: Chindris Vio Cris SRL  
 Proiectant:  
 Obiectivul: Reparatii acces cladire  
 Obiectul: 1 Reparatii acces cladire  
 Stadiul fizic: 1.1 Reparatii acces cladire

### Formular F3 Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	RPCT29XA - Desfacerea placajelor din faianta,gresie si ceramica	mp	6.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
2	RCSK22B% - Repar.pardoseli din placi marmura/granit/piatra/imitatii marmura, cu placi	mp	2.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
3	CH11A1 - Trepte de beton simplu, placate cu placi de granit prelucrate conform detaliilor de stereotomie montate pe un strat de cca. 3 cm mortar de ciment	m	8.40		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
4	RPCXS02A01> - Demontare confectii metalice	kg	14.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
5	RCSL02B# - Parapet(balustrada)-mina curenta la scarile din metal gata confect.cu inaltimea de 90 CM	M	3.60		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
6	RPCJ50A1 - Reparatii la tencuieli exterioare driscuite, pe zidarie de caramida sau beton de 2,5 CM grosime, executate cu mortar de ciment-var marca 50-T pentru sprit si mortar de var-ciment marca 25-T pentru grund si stratul vizibil, in camp continuu	mp	4.80		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
7	CF44A01* - Tencuiala decorativa structurata, din produse minerale uscate, pentru interioare si exterioare, aplicare manuala, granulatie 2,00 mm	mp	4.80		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		



SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
8	CL20B1 - Confectii metalice diverse, montate aparent balustrazi grile, chepeng, opritori, gratare	kg	96.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
9	RPCI32A+ - Luminatoare din policarbonat executate din placi	MP	4.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
10	CE08A01^ - Jgheaburi si burlane de tip Wetterbest pentru acoperisuri	m	2.30		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
11	TRA02A05 - Transportul rutier al materialelor, semifabricatelor cu autocamionul pe dist.= 5 km. \$	tona	1.69		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		

**TOTAL 1 (Cheltuieli directe)**

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL

Alte cheltuieli directe						
Contribuția asiguratorie pentru muncă						
<b>T2 = T1 + Alte cheltuieli directe</b>						

Cheltuieli indirecte						
Cheltuieli indirecte						
<b>T3 = T2 + Cheltuieli indirecte</b>						

Beneficiu						
Profit						
<b>T4 = T3 + Beneficiu</b>						

<b>TOTAL GENERAL (fara TVA)</b>	
<b>TVA (19.00%)</b>	
<b>TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)</b>	

---

Intocmit,

*[Handwritten signature]*



Beneficiar: Consiliul Judetean Bistrita-Nasaud  
 Executant: Chindris Vio Cris SRL  
 Proiectant:  
 Obiectivul: Reparatii acces cladire  
 Obiectul: 1 Reparatii acces cladire  
 Stadiul fizic: 1.1 Reparatii acces cladire

### Formular C6 Lista cuprinzand consumurile de resurse materiale

Nr.	Denumirea resursei materiale	U.M.	Consumul cuprins in oferta	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	Valoarea (fara TVA) - Lei -	Furnizorul	Greutatea (tone)
0	1	2	3	4	5 = 3 X 4	6	7
1	<b>20010013</b> - Material marunt	%					0.00
2	<b>20019442</b> - Tencuiala decorativa structurata	kg	33.60				0.03
3	<b>2100206</b> - Ciment portland alb tip 1 75% alb PA 25 saci S 7055	kg	0.21				0.00
4	<b>2100270</b> - Ciment portland alb tip 2 70% alb PA 35 saci S 7055	kg	2.20				0.00
5	<b>2100402</b> - Ciment II B 32,5 (M 30) saci	kg	55.91				0.06
6	<b>2100440</b> - Ciment portland cu adaosuri PA 35 saci S 1500	kg	96.18				0.10
7	<b>2100713</b> - Var pasta pentru constructii tip 2	mc	0.02				0.03
8	<b>2100830</b> - Ipsos pentru constructii tip a, saci, S 545/1	kg	4.03				0.00
9	<b>2101509</b> - Mortar de ciment M100-T	mc	0.07				0.16
10	<b>2200513</b> - Nisip sortat nespalat de rau si lacuri 0,0-3,0 MM	mc	0.23				0.31
11	<b>2200525</b> - Nisip de rau si lacuri sortat si nespalat, 0.0-7.00 mm	mc	0.17				0.23
12	<b>2200575</b> - Nisip sortat spalat de riu si lacuri 0,0-3,0 MM	mc	0.16				0.22
13	<b>2202211</b> - Placa din granit	mp	2.04				0.09
14	<b>2202420</b> - Treapta granit G = 2CM L = 30CM	m	8.65				0.09
15	<b>2203670</b> - Contra-trepte granit G = 2CM L = 18CM	m	8.65				0.07
16	<b>500007177</b> - Grund mineral activ tencuiala decorativa	l	0.72				0.00
17	<b>600001685</b> - Suruburi Wetterbest RAL pentru acoperis, cu lungimea de 35 mm	buc	6.90				0.00
18	<b>600001965</b> - Jgheab colorat Wetterbest cu diametrul de 125 mm	m	2.37				0.00
19	<b>6102111</b> - Chit pe baza de rasini romalchit C.895-12	kg	0.20				0.00
20	<b>6202806</b> - Apa industriala in cisterne pentru lucrari de drumuri si terasamente	mc	0.18				0.18
21	<b>6301822</b> - Stilp metalic pt.fixat imprejm inclusiv piese fixe	kg	96.00				0.10
22	<b>6305701</b> - Mina curenta sau bara prot.dr.din profile form.la rece	m	3.60				0.01
23	<b>6314180</b> - Accesorii metalice zincate	kg	0.88				0.00

Nr.	Denumirea resursei materiale	U.M.	Consumul cuprins in oferta	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	Valoarea (fara TVA) - Lei -	Furnizorul	Greutate (tone)
0	1	2	3	4	5 = 3 X 4	6	7
24	6621492 - Banda poroasa din cauciuc pentru etansare	kg	0.03				0.00
25	7343982 - Rumegus din lemn	kg	0.10				0.00
26	7399999 - Material marunt	%					0.00
27	8000277 - Material marunt	%					0.00
28	8000702 - Materiale de prindere	kg	0.29				0.00
29	8006718013 - Policarbonat celular cu 2 pereti, transparent cu grosimea de 10 mm	mp	4.20				0.01
<b>TOTAL Materiale</b>						<b>Greutate</b>	<b>1.69</b>

Intocmit,





Beneficiar: Consiliul Judetean Bistrita-Nasaud  
 Executant: Chindris Vio Cris SRL  
 Proiectant:  
 Obiectivul: Reparatii acces cladire  
 Obiectul: 1 Reparatii acces cladire  
 Stadiul fizic: 1.1 Reparatii acces cladire

**Formular C7**  
**Lista cuprinzand consumurile cu mana de lucru**

Nr.	Denumirea meseriei	Consumul cu manopera - Om/ore -	Tarif mediu - Lei/ora -	Valoarea (fara TVA) - Lei -	Procent romani
0	1	2	3	4 = 2 X 3	5
1	13410 - Dulgher constructii	3.20			
2	14400 - Faiantar	4.20			
3	18120 - Lacatus mecanic	1.40			
4	19700 - Montator	1.38			
5	19730 - Montator constructii metalice	19.20			
6	19900 - Mozaicar	21.00			
7	20300 - Muncitor calificat	10.08			
8	20600 - Muncitor de deservire	2.40			
9	20650 - Muncitor de deservire pentru montajul in constructii	32.91			
10	21100 - Muncitor necalificat	4.80			
11	24400 - Pietrar	5.00			
12	27110 - Sudor electric	19.20			
13	31000 - Zidar	5.28			
14	31060 - Zidar tencuitor	2.88			
<b>Ore Manopera</b>		<b>132.93</b>	<b>TOTAL</b>		

Intocmit,



Beneficiar: Consiliul Judetean Bistrita-Nasaud  
Executant: Chindris Vio Cris SRL  
Proiectant:  
Obiectivul: Reparatii acces cladire  
Obiectul: 1 Reparatii acces cladire  
Stadiul fizic: 1.1 Reparatii acces cladire

### Formular C8

#### Lista cuprinzand consumurile de ore de functionare a utilajelor de constructii

Nr.	Denumirea utilajului de constructii	Ore de functionare	Tariful unitar (fara TVA) - Lei/ora -	Valoarea (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4 = 2 X 3
1	3817 - Malaxor actionat electric, pentru mortar, cu capacitate de 200 l	0.02		
2	6702 - Macara de fereastră 0,15tf	0.17		
3	9502 - Masina de gaurit rotopercutanta	0.04		
<b>TOTAL Utilaje</b>				

Intocmit,



Beneficiar: Consiliul Judetean Bistrita-Nasaud  
Executant: Chindris Vio Cris SRL  
Proiectant:  
Obiectivul: Reparatii acces cladire  
Obiectul: 1 Reparatii acces cladire  
Stadiul fizic: 1.1 Reparatii acces cladire

**Formular C9**  
**Lista cuprinzand consumurile privind transporturile**

Nr.	Tipul de transport	Tone transportate	Km parcursi	Ore de functionare	Tariful unitar - Lei\ (Tone*Km) -	Valoarea - Lei -
0	1	2	3	4	5	6 = 2 X 3 X 5
1	8888994 - Transportul rutier al materialelor, semifabricatelor cu autocamionul pe dist.= 5 km.	1.69	5.00	0.12		
<b>TOTAL Transport</b>						

Intocmit,





Beneficiar: Consiliul Judetean Bistrita-Nasaud  
 Executant: Chindris Vio Cris SRL  
 Proiectant:  
 Obiectivul: Montare copertina acces cladire  
 Obiectul: 1 Montare copertina acces cladire  
 Stadiul fizic: 1.1 Montare copertina acces cladire

### Formular F3 Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	CL20B1 - Confectii metalice diverse, montate aparent balustrazi grile, chepeng, opritori, gratare	kg	108.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
2	RPCI32A+ - Luminatoare din policarbonat executate din placi	MP	5.40		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
3	CE08A01^ - Jgheaburi si burlane de tip Wetterbest pentru acoperisuri	m	1.70		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
4	TRA02A05 - Transportul rutier al materialelor, semifabricatelor cu autocamionul pe dist.= 5 km. \$	tona	0.12		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		

**TOTAL 1 (Cheltuieli directe)**

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL

Alte cheltuieli directe						
Contribuția asiguratorie pentru muncă						
<b>T2 = T1 + Alte cheltuieli directe</b>						

Cheltuieli indirecte						
Cheltuieli indirecte						
<b>T3 = T2 + Cheltuieli indirecte</b>						

Beneficiu						
Profit						

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
T4 = T3 + Beneficiu						

<b>TOTAL GENERAL (fara TVA)</b>	
<b>TVA (19.00%)</b>	
<b>TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)</b>	

Intocmit,

*[Handwritten signature]*





Beneficiar: Consiliul Judetean Bistrita-Nasaud  
Executant: Chindris Vio Cris SRL  
Proiectant:  
Obiectivul: Montare copertina acces cladire  
Obiectul: 1 Montare copertina acces cladire  
Stadiul fizic: 1.1 Montare copertina acces cladire

**Formular C6**  
**Lista cuprinzand consumurile de resurse materiale**

Nr.	Denumirea resursei materiale	U.M.	Consumul cuprins in oferta	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	Valoarea (fara TVA) - Lei -	Furnizorul	Greutatea (tone)
0	1	2	3	4	5 = 3 X 4	6	7
1	20010013 - Material marunt	%					0.00
2	600001685 - Suruburi Wetterbest RAL pentru acoperis, cu lungimea de 35 mm	buc	5.10				0.00
3	600001965 - Jgheab colorat Wetterbest cu diametrul de 125 mm	m	1.75				0.00
4	6102111 - Chit pe baza de rasini romalchit C.895-12	kg	0.27				0.00
5	6301822 - Stilp metalic pt.fixat imprejm inclusiv piese fixare	kg	108.00				0.11
6	6314180 - Accesorii metalice zincate	kg	1.19				0.00
7	6621492 - Banda poroasa din cauciuc pentru etansare	kg	0.04				0.00
8	7399999 - Material marunt	%					0.00
9	8000277 - Material marunt	%					0.00
10	8006718013 - Policarbonat celular cu 2 pereti, transparent cu grosimea de 10 mm	mp	5.67				0.01
<b>TOTAL Materiale</b>						<b>Greutate</b>	<b>0.12</b>

Intocmit,



Beneficiar: Consiliul Judetean Bistrita-Nasaud  
Executant: Chindris Vio Cris SRL  
Proiectant:  
Obiectivul: Montare copertina acces cladire  
Obiectul: 1 Montare copertina acces cladire  
Stadiul fizic: 1.1 Montare copertina acces cladire

**Formular C7**  
**Lista cuprinzand consumurile cu mana de lucru**

Nr.	Denumirea meseriei	Consumul cu manopera - Om/ore -	Tarif mediu - Lei/ora -	Valoarea (fara TVA) - Lei -	Procent romani
0	1	2	3	4 = 2 X 3	5
1	13410 - Dulgher constructii	4.32			
2	19700 - Montator	1.02			
3	19730 - Montator constructii metalice	21.60			
4	20650 - Muncitor de deservire pentru montajul in constructii	25.15			
5	27110 - Sudor electric	21.60			
<b>Ore Manopera</b>		<b>73.69</b>	<b>TOTAL</b>		

Intocmit,



Beneficiar: Consiliul Judetean Bistrita-Nasaud  
Executant: Chindris Vio Cris SRL  
Proiectant:  
Obiectivul: Montare copertina acces cladire  
Obiectul: 1 Montare copertina acces cladire  
Stadiul fizic: 1.1 Montare copertina acces cladire

### Formular C8

#### Lista cuprinzand consumurile de ore de functionare a utilajelor de constructii

Nr.	Denumirea utilajului de constructii	Ore de functionare	Tariful unitar (fara TVA) - Lei/ora -	Valoarea (fara TVA) - Lei -
<b>0</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4 = 2 X 3</b>
1	6702 - Macara de fereastră 0,15tf	0.11		
2	9502 - Masina de gaurit rotopercutanta	0.05		
<b>TOTAL Utilaje</b>				

Intocmit,



Beneficiar: Consiliul Judetean Bistrita-Nasaud  
Executant: Chindris Vio Cris SRL  
Proiectant:  
Obiectivul: Montare copertina acces cladire  
Obiectul: 1 Montare copertina acces cladire  
Stadiul fizic: 1.1 Montare copertina acces cladire

**Formular C9**  
**Lista cuprinzand consumurile privind transporturile**

Nr.	Tipul de transport	Tone transportate	Km parcursi	Ore de functionare	Tariful unitar - Lei\ (Tone*Km) -	Valoarea - Lei -
0	1	2	3	4	5	6 = 2 X 3 X 5
1	8888994 - Transportul rutier al materialelor, semifabricatelor cu autocamionul pe dist.= 5 km.	0.12	5.00	0.12		
<b>TOTAL Transport</b>						

Intocmit,

